



Kuwait Capital of Islamic Culture 2016

نائب الرئيس
Vice Chairman

هيئة أسواق المال
Capital Markets Authority
State Of Kuwait



قرار رقم (114) لسنة 2016

بشأن

رخصة تسويق خاص لنظام استثمار جماعي أجنبي الممنوحة لشركة بيتك كابيتال
للاستثمار لصندوق بيتك كابيتال يو اس العقاري 2

بعد الاطلاع على:

- القانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتها؛
- عقد التأسيس والنظام الأساسي لشركة بيتك كابيتال للاستثمار وعلى الاتفاقية المبرمة بين ممثل نظام الاستثمار الجماعي كيه إف اتش انفسمنت أوفيزوري ليمتد 2 ومدير التسويق شركة بيتك كابيتال للاستثمار؛
- وبناءً على طلب شركة بيتك كابيتال للاستثمار المؤرخ 12/05/2016 للقيام بعملية التسويق الخاص لصندوق بيتك كابيتال يو اس العقاري 2.

قرر ما يلي:

مادة أولى:

يرخص لشركة بيتك كابيتال للاستثمار بـ "تسويق بيتك كابيتال يو اس العقاري 2" تسويقاً خاصاً داخل دولة الكويت، والمنشأ في جزر الكايمان، على أن يكون الحد الأقصى للوحدات التي سيتم تسويقها داخل دولة الكويت عدد 250,000 وحدة مقسمة كالتالي:

- 1 عدد 245,000 وحدة لا تمتلك حق التصويت.
- 2 عدد 5,000 وحدة تمتلك حق التصويت.

وأن يكون سعر العرض للوحدة الواحدة مبنياً على أساس صافي قيمة الأصول عند الاشتراك، بالإضافة إلى عمولة اكتتاب تبلغ 2% من سعر العرض. وأن يكون الحد الأدنى للاشتراك هو \$30,000 دولار أمريكي (فقط ثلاثون ألف دولار أمريكي) أو ما يعادله بالدينار الكويتي. وأن يتم طرح الوحدات التي سيتم تسويقها داخل دولة الكويت للعملاء المحترفين فقط حسب النص الوارد في الكتاب الأول (التعريفات) من اللائحة

.....



Kuwait Capital of Islamic Culture 2016

نائب الرئيس
Vice Chairman

هيئة أسواق المال
Capital Markets Authority
State Of Kuwait دولة الكويت



التنفيذية للقانون رقم ٧ لسنة ٢٠١٠ بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتها.

وتكون الجهات التي تتلقى طلبات الاشتراك هي:

- شركة بيتك كابيتال للاستثمار.
- بيت التمويل الكويتي.

أهداف نظام الاستثمار الجماعي بناءً على ما ورد في نشرة الاكتتاب.

مادة ثانية:

مدة رخصة التسويق سنة قابلة للتجديد سنوياً من إصدار ترخيص الهيئة وبعد سداد الرسوم المقررة.

مادةثالثة:

تدفع الرسوم المقررة خلال شهر من تاريخ صدور هذا القرار، وفي حالة التخلف عن دفع الرسوم خلال المدة المحددة، اعتبر هذا القرار كأن لم يكن.

مادة رابعة:

مادة خامسة: على الجهات المختصة تنفيذ هذا القرار كل فيما يخصه ويعمل به اعتباراً من تاريخ صدوره وينشر في الجريدة الرسمية.



مشعل مساعد الصبيحي



صدر بتاريخ: 2016/11/28